

Перечень услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2019 год.

Адрес: Владимировка, Ладожская ул, 2

№	Наименование работы (услуги)	Периодичность (раз в год)	стоимость с м.кв в месяц (руб.)	Стоимость (руб.)
Сантехнические работы				
1	Проведение регламентных работ по обслуживанию сетей тепло-, водоснабжения и водоотведения	1	0.27	2 065.17
2	Запуск системы отопления	1	1.30	9 805.37
3	Консервация системы отопления	1	1.09	8 245.71
4	Промывка выпусков системы канализации	1	0.36	2 694.21
5	Промывка и гидравлические испытания Центрального отопления	1	0.89	6 688.44
Итого			3.91	29 498.90
Электротехнические работы				
1	ВТР 02.01-13 Периодическое обслуживание электрических сетей.	4	0.80	6 046.88
Итого			0.80	6 046.88
Осмотры				
1	Весенний осмотр	1	0.50	3 769.20
2	Осенний осмотр	1	0.50	3 769.20
Итого			1.00	7 538.40
Услуги по управлению				
1	АДС	12	0.67	5 050.68
2	Услуги по управлению (организация и проведение собраний собственников МКД, подготовка перечней работ и услуг, заключение договоров, планирование, организация и материально-техническое обеспечение работ, оформление весенних и осенних осмотров с составлением отчетной документации, работа с обращениями граждан, подготовка отчетов об оказанных услугах, хранение и ведение технической документации по МКД).	12	4.36	32 867.40
3	Услуги по начислению и сбору платежей, а так же работе с неплательщиками.	12	1.85	13 946.04
Итого			6.88	51 864.12
Особые и специализированные работы				
1	Аварийное обслуживание	12	0.78	5 880.00
Итого			0.78	5 880.00
Итого по всем видам работ и услуг:			13.37	100 828.30